

## ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №14.14211443

24/05/2021

**ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების იჯარის უფლებით სარგებლობაში გადაცემისათვის პირობებიანი ელექტრონული აქციონის გამოცხადებისა და აუქციონის თაობაზე გამოსაქვეყნებელი ინფორმაციის დამტკიცების შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ა“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, 119-ე მუხლის, 122-ე მუხლის პირველი და მე-4 პუნქტების, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილებით დამტკიცებული „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“, „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების და სარგებლობის უფლებით გადაცემის დამატებითი წესების და აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმის, ნასყიდობის ხელშეკრულებისა და საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმების დამტკიცების შესახებ“, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 11 აპრილის №37 დადგენილებისა და „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სარგებლობის უფლებით, აუქციონის წესით განსაკარგი ქონების საწყისი წლიური სარგებლობის საფასურის განსაზღვრის შესახებ“ ქ.ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 27 აპრილის №გ-15.15211173 განკარგულების შესაბამისად,

### **ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ :**

1. გამოცხადდეს პირობებიანი ელექტრონული აუქციონი, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული, ქ. ბათუმში, სულხან-საბა ორბელიანის ქ.№4-ში არსებული 1320,0 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული 415,45 კვ.მ შენობა - ნაგებობის: N1 საერთო ფართობით-208,26 კვ.მ.; N2 საერთო ფართობით - 207,19 კვ.მ. (ს/კ 05.26.04.114) იჯარის უფლებით სარგებლობაში გადაცემისათვის.

2. ბრძანების პირველი პუქტით გათვალისწინებული უძრავი ქონების საწყისი წლიური სარგებლობის საფასური განისაზღვროს 44 000,0 (ორმოცდაოთხი ათასი) ლარის ოდენობით.

3. დამტკიცდეს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ელექტრონული აუქციონის ფორმით, იჯარის უფლებით სარგებლობაში გადაცემის შესახებ გამოსაქვეყნებელი ინფორმაცია, თანახმად დანართისა.

4. ელექტრონული აუქციონის პროცედურები განხორციელდეს სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო“-ს ელექტრონული აუქციონის პორტალ [www.eauction.ge](http://www.eauction.ge)-ს მეშვეობით.

5. დაევალოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახურს უზრუნველყოს აუქციონის შესახებ განაცხადის განთავსება ვებგვერდზე: [www.eauction.ge](http://www.eauction.ge).

6. წინამდებარე ბრძანება გამოქვეყნდეს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ვებგვერდზე: [www.batumi.ge](http://www.batumi.ge).

7. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ.ბათუმი,ზუბალაშვილის ქ.№30) კანონით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

8. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

არჩილ ჩიქოვანი

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

(დროებით მოვალეობის შემსრულებელი)

ი ნ ფ ო რ მ ა ც ი ა

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების  
ელექტრონული აუქციონის ფორმით, იჯარის უფლებით სარგებლობაში გადაცემის შესახებ

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია აცხადებს პირობებიან ელექტრონულ აუქციონს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული, ქ. ბათუმში სულხან-საბა ორბელიანის ქ. №4-ში არსებული 1320,0 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მასზე განთავსებული 415,45 კვ.მ. შენობა - ნაგებობის: N1 საერთო ფართობით-208,26 კვ.მ.; N2 საერთო ფართობით - 207,19 კვ.მ. ( ს/კ 05.26.04.114) იჯარის უფლებით სარგებლობაში გადაცემის მიზნით შემდეგი პირობებით:

- ქონების იჯარის უფლებით სარგებლობაში გადაცემის ფორმა: პირობებიანი ელექტრონული აუქციონი;
- სარგებლობის ვადა: 10 წელი;
- ქირის საწყისი წლიური საფასური: 44 000 ლარი;
- ვაჭრობის ბიჯი: 1300 ლარი.
- ბე/საგარანტიო თანხა: 22 000 ლარი.
- აუქციონში მონაწილეობის მიღებით აუქციონის მონაწილე ადასტურებს, რომ ის იღებს ვალდებულებას გამარჯვების შემთხვევაში სრულად დააკმაყოფილოს გამოცხადებული აუქციონის პირობები.
- აუქციონში გამარჯვების პირობა: მაქსიმალური ფასის დასახელება, რომელიც უნდა აღემატებოდეს გამოცხადებული ქირის საწყის საფასურს არანაკლებ ერთი ბიჯისა (ქონება ითვლება სარგებლობაში გადაცემულად ელექტრონულ აუქციონში საბოლოო თანხის შემომთავაზებელ მონაწილეზე).
- აუქციონში გამარჯვებული აუქციონში გამარჯვების თაობაზე შესაბამისი შეტყობინების მიღების შემდეგ უნდა გამოცხადდეს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახურში და წარმოადგინოს ხელშეკრულების დასადებად საჭირო დოკუმენტაცია. აუქციონში გამარჯვებულს ბარდება აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება). ოქმის საფუძველზე, მისი შედგენიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში ფორმდება სარგებლობის ხელშეკრულება.

## აუქციონის პირობები:

1. მოიჯარეს (აუქციონში გამარჯვებულს) უფლება აქვს იჯარის უფლებით სარგებლობაში მიღებული უძრავი ქონება გამოიყენოს ავტო-სამრეცხაოს ფუნქციონირების მიზნით, რისთვისაც საკუთარი საშუალებებითა და ხარჯებით უნდა უზრუნველყოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ნებართვების ან/და ლიცენზიების ან სხვა უფლების მიპოვება. ხოლო, თავისუფალ მიწის ნაკვეთზე, შესაძლებლობის შემთხვევაში, უფლებამოსილია მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესების დაცვით დამატებით განათავსოს ასევე ავტო-სალონის ქიმწმენდის/საბურავების მონტაჟის ობიექტები, მსუბუქი კონსტრუქციის ბარი (კვების ობიექტი) ან/და სხვა მოსასვენებელი ადგილი, რომლის ესკიზიური ვარიანტი წინასწარ უნდა შეთანხმდეს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიასთან;
2. ავტო-სამრეცხაოს ექსპლუატაციაში შესვლის დღიდან ხელშეკრულების მოქმედების მანძილზე უზრუნველყოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიისა და ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ბალანსზე რიცხული ავტომანქანების სრული რეცხვა/გასუფთავება (მარა, სალონი საბარგული) სამუშაოების უსასყიდლოდ შესრულება შემდეგი პირობებით: კალენდარული წლის განმავლობაში ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ბალანსზე რიცხული პიკაპისა და ჯიპის ტიპის ავტომანქანების რეცხვა - არაუმეტეს 120 ერთეული წელიწადში და სედანის ტიპის ავტომანქანების რეცხვა არაუმეტეს - 1000 ერთეული წელიწადში, ხოლო ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ბალანსზე რიცხული სედანის ტიპის მანქანების რეცხვა არაუმეტეს 760 ერთეული წელიწადში. სატრანსპორტო საშუალებების, როგორც გარეგანი უკონტაქტო რეცხვა, ასევე შიდა (სალონი, საგარეული) ნაწილის ხელით რეცხვა, სპეციალური მოწყობილობების ინვენტარისა და სარეცხი საშუალებების გამოყენებით; მომსახურების გაწევის დროს შემსრულებლის ბრალეულობით ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის/საკრებულოს ავტომობილზე მიყენებული ზარალის აღმოფხვრის ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება აუქციონში გამარჯვებულ მოიჯარეს; მომსახურება უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად ტალონების წარდგენის საფუძველზე, ავტომობილების სამრეცხაოში მიყვანისთანავე ურიგოდ. აუქციონში გამარჯვებულმა მოიჯარემ უნდა უზრუნველყოს შესაბამისი რაოდენობის ტალონების ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიისათვის მიწოდება მოთხოვნიდან 3 დღის განმავლობაში;
3. სარგებლობის საფასურის გადახდა მოიჯარეს არ ათავისუფლებს მიწით სარგებლობისათვის საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილი ქონების გადასახადისა და საქართველოს კანონმდებლობით დაწესებული სხვა გადასახდელებისაგან;
4. წლიური სარგებლობის საფასურის (იჯარის) გადახდა ხორციელდება თანაბარწილად კალენდარული წლის 01 ივნისამდე და 01 დეკემბრამდე. ხელშეკრულების ვადის გასვლამდე ბოლო სახელშეკრულებო წლის სარგებლობის საფასური სრულად უნდა იქნეს გადახდილი. აუქციონში გამარჯვებულს გადახდილი „ბე“ ეთვლება სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ბოლო წლის გადასახდელი ქირის ოდენობაში. იჯარის ხელშეკრულების ვადამდე შეწყვეტის შემთხვევაში, მიუხედავად ხელშეკრულების შეწყვეტის დროისა, მოიჯარე (აუქციონში გამარჯვებული) სრულად იხდის იმ სახელშეკრულებო წლის სარგებლობის საფასურს, როდესაც მოხდა ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა.
  - უქციონის დაწყების და დასრულების დრო: აუქციონი იწყება 2021 წლის 25 მაისს 16:00 საათზე და სრულდება 2021 წლის 08 ივნისს 14:00 საათზე.
  - ელექტრონული აუქციონი ჩატარდება ელექტრონული აუქციონის პორტალზე - [www.eauction.ge](http://www.eauction.ge).
  - დაინტერესებულ პირს დამატებითი ინფორმაციისათვის შეუძლია მიმართოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახურს (მის. ქ. ბათუმი, სულხან-საბა ორბელიანის ქ. N10; ტელ: (0422) 24 63 15; 24 63 06; 577 92 52 24; საკონტაქტო პირი - ხათუნა ალიშანიძე).

## აუქციონში მონაწილეობის პირობები და აუქციონის ჩატარების წესი

შედგენილია: საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილებით დამტკიცებული „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების“ შესაბამისად.

### 1. ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის პირობები

1.1. ელექტრონული აუქციონის ფორმით მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობაში მიმღები შეიძლება იყოს ფიზიკური ან იურიდიული პირი.

1.2. ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის მისაღებად სავალდებულოა:

ა) ვებგვერდზე [www.eauction.ge](http://www.eauction.ge) დარეგისტრირება (რეგისტრირდებიან როგორც ფიზიკური, ასევე, იურიდიული პირები);

ბ) რეგისტრაციის დროს ელექტრონული აუქციონის წესების გაცნობა და მათზე თანხმობის გაცხადება.

გ) პირობებიანი აუქციონის შემთხვევაში, ელექტრონული აუქციონის პირობების გაცნობა;

დ) საბანკო დაწესებულების მეშვეობით, აგრეთვე, „ინტერნეტ ბანკინგის“, საბანკო პლასტიკური ბარათისა და სხვა ელექტრონული საშუალებების მეშვეობით, „ბე“-ს გადახდა.

1.3. ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის მსურველს შეიძლება, უარი ეთქვას ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობაზე, თუ დარღვეულია „1.2.“ პუნქტის მოთხოვნები.

### 2. ელექტრონული აუქციონის ჩატარების წესი

2.1. ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის მსურველი, რომელიც აკმაყოფილებს „1.2.“ პუნქტით განსაზღვრულ პირობებს, სარგებლობის საწყის საფასურზე ბიჯის დამატების შემთხვევაში, იძენს ელექტრონულ აუქციონში მონაწილის სტატუსს.

2.2. ელექტრონული აუქციონი ტარდება ონლაინ რეჟიმში.

2.3. ელექტრონული აუქციონის ვაჭრობის დროს ფასის მატება ჩანს ონლაინ რეჟიმში.

2.4. ელექტრონული აუქციონის დასაწყისად ითვლება მისი შესაბამის ვებგვერდზე გამოცხადების მომენტი.

2.5. ელექტრონულ აუქციონში მონაწილე პირს, რომელსაც სურს სარგებლობის საწყისი საფასურიდან დაიწყოს ვაჭრობა, ონლაინ რეჟიმში ამატებს ფასს (რაც ნიშნავს სარგებლობის საწყის საფასურზე ბიჯის დამატებას), რომელიც, ასევე, ფიქსირდება ონლაინ რეჟიმში. ვაჭრობა გრძელდება, სანამ რომელიმე მონაწილე არ დააფიქსირებს ყველაზე მაღალ ფასს. მუნიციპალიტეტის ქონება ითვლება სარგებლობაში გადაცემულად აუქციონის იმ მონაწილეზე, რომლის მიერაც ონლაინ რეჟიმში ვაჭრობის დასრულების მომენტისთვის შემოთავაზებული იქნება ყველაზე მაღალი ფასი.

2.6. თუ ელექტრონული აუქციონის დასრულებამდე (მითითებული უნდა იყოს ელექტრონული აუქციონის დასრულების ზუსტი დრო) ბოლო 2 წუთის განმავლობაში შეთავაზებული იქნება ახალი ფასი, მაშინ ფასის შეთავაზების დრო გაგრძელდება 2 წუთით, დასრულების მითითებული მომენტიდან. თუ ამ დროის განმავლობაში შეთავაზებული იქნება ახალი ფასი, დრო კიდევ გაგრძელდება 2 წუთით, სანამ არ დაფიქსირდება საბოლოო თანხა. მაგრამ, თუ დამატებული დროის განმავლობაში ახალი ფასი არ იქნება შეთავაზებული, ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულად გამოცხადდება საბოლოო ფასის შემთავაზებელი პირი. აუქციონში გამარჯვების თაობაზე აუქციონატორის მიერ დგება აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება).

2.7. ვაჭრობის დასრულებისას, გამარჯვებულსა და ელექტრონული აუქციონის სხვა მონაწილეებს, ელექტრონული გზით (მათ მიერ მითითებულ ელექტრონულ ფოსტაზე), გაეგზავნებათ ინფორმაცია ელექტრონული აუქციონის შედეგების შესახებ, რაც ჩაითვლება ოფიციალურ შეტყობინებად.

2.8. ელექტრონულ აუქციონში დამარცხებულ მონაწილეებს „ბე“ დაუბრუნდებათ ელექტრონული აუქციონის დასრულებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში, მისი შეტანის დამადასტურებელი ქვითრის წარდგენის საფუძველზე. „ბე“ აუქციონში დამარცხებულს უბრუნდება მის მიერ მითითებულ ანგარიშზე.

2.9. თუ ელექტრონული აუქციონი არ შედგა იმ მიზეზით, რომ ელექტრონულ აუქციონში რეგისტრირებული პირები, რომლებმაც აუქციონში მონაწილეობის მისაღებად, დადგინილი წესით, გადაიხადეს „ბე“, არ მიიღებენ მონაწილეობას ვაჭრობაში, ელექტრონული აუქციონის მონაწილეების მიერ აუქციონში მონაწილეობისათვის გადახდილი „ბე“ სრულად ირიცხება ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში.

2.10. ელექტრონული აუქციონის შედეგები უქმდება და ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულის მიერ გადახდილი „ბე“ სრულად ირიცხება ქ.ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში, თუ:

- ა) ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა ხელშეკრულების ხელმოწერაზე უარი განაცხადა;
- ბ) ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა, აუქციონატორის მიერ განსაზღვრულ ვადაში, არ გადაიხადა ქონების სარგებლობის საფასური (საიჯარო ქირა).

2.11. „ბე“, აგრეთვე, სრულად ირიცხება ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში, თუ აუქციონის მონაწილემ დაარღვია საქართველოს ორგანული კანონით „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსით“ და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილებით დამტკიცებული „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესებით“ განსაზღვრული წესი და პირობები.

### **3. მხარეთა უფლება-მოვალეობები**

3.1. აუქციონატორი (მუნიციპალიტეტი) უფლებამოსილია:

- ა) ნებისმიერ დროს შეცვალოს ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის წესი და ელექტრონული აუქციონის პირობები (პირობებიანი ელექტრონული აუქციონის შემთხვევაში) და განათავსოს შესაბამის ვებგვერდზე;
- ბ) შეწყვიტოს ნებისმიერი მომსახურება ტექნიკური პრობლემის, რაიმე შეცდომის, უზუსტობის, მომხმარებლის მხრიდან უკანონო მოქმედებების განხორციელების ან სხვა მიზეზების გამო, რომლებმაც შეიძლება ზიანი მიაყენოს ვებგვერდს ან აუქციონატორს;
- გ) შეაჩეროს ან შეწყვიტოს რეგისტრაცია და შესვლა ვებგვერდზე, თუ ჩათვლის, რომ მომხმარებელი მოქმედებს ამ წესის მოთხოვნათა დარღვევით;
- დ) ელექტრონული აუქციონის პროცესში რაიმე დარღვევის აღმოჩენის შემთხვევაში, მიიღოს შესაბამისი ზომები.

3.2. აუქციონატორის მიერ ამ მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელების შემთხვევაში, ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეს, მისი წერილობითი მიმართვის საფუძველზე, ელექტრონული აუქციონის დასრულებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში, უბრუნდება „ბე“, თუ შეცვლილი წესითა და ელექტრონული აუქციონის პირობებით (პირობებიანი ელექტრონული აუქციონის შემთხვევაში) აღარ სურს ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობა.

3.3. აუქციონატორი ვალდებულია, კანონით დადგინილი წესით, გადასცეს ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულს სარგებლობის უფლება ქონებაზე (ხოლო ვალდებულებების არსებობის შემთხვევაში – სარგებლობის უფლება ვალდებულებებთან ერთად).

3.4. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობაში მიმღები უფლებამოსილია:

- ა) სარგებლობაში მიიღოს მუნიციპალიტეტის ქონება;
- ბ) ნებისმიერ დროს განაახლოს თავისი პირადი მონაცემები.

3.5. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობაში მიმღები ვალდებულია:

- ა) დაიცვას ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის წესები;
- ბ) მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს მიერ დადგენილ ვადაში გადაიხადოს სარგებლობაში მიღებული მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის საფასური და სრულად დააკმაყოფილოს გამოცხადებული პირობები.

#### **4. ანგარიშსწორება**

4.1. მომხმარებლის მიერ ლოტზე „ბე“-ს გადახდა, ასევე ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულის მიერ სარგებლობაში მიღებული ქონების სარგებლობის საფასურის გადახდა შესაძლებელია საბანკო დაწესებულებაში, ინტერნეტ ბანკინგის საშუალებით, საბანკო პლასტიკური ბარათითა და აუქციონატორის მიერ შეთავაზებული სხვა საშუალებებით.

4.2. ელექტრონული აუქციონის შესაბამის ვებგვერდზე მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია ქონების სარგებლობის საფასურის გადახდის, ასევე „ბე“-ს გადახდის ფორმები. აღნიშნული ფორმები შეიცავს ინფორმაციას გადახდელის, ლოტის და აუქციონატორის შესახებ, დასახელებისა და ანგარიშის/ანგარიშების ნომრ(ებ)ის მითითებით.

4.3. მომხმარებლის მიერ ლოტზე „ბე“-ს გადახდა, ასევე ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულის მიერ შესაბამის ლოტზე სარგებლობაში მიღებული ქონების სარგებლობის საფასურის გადახდა ხორციელდება, საბანკო დაწესებულებაში, ინტერნეტ ბანკინგის საშუალებით, საბანკო პლასტიკური ბარათითა და სხვა საშუალებებით.

4.4. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით მიმღების მიერ გადახდილი მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის საფასური ირიცხება მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში.

#### **5. გარიგების გაფორმება და ქონების მიმღების პასუხისმგებლობა**

აუქციონში გამარჯვებულთან გარიგების გაფორმების წესი, ქონების მიმღების ვალდებულებები, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში ქონების მიმღების პასუხისმგებლობის წესი და პირობები, დასაკისრებელი პირგასამტეხლოს ოდენობები რეგულირდება საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილებით დამტკიცებული „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების დამტკიცების წესების შესახებ“ წესებითა და „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების და სარგებლობის უფლებით გადაცემის დამატებითი წესების და აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმის, ნასყიდობის ხელშეკრულებისა და საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 11 აპრილის №37 დადგენილებით.