

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 5 0 4

ქ. ბათუმი, 02 ივნისი 2016 წ

ქ. ბათუმში, გორგასალის ქ. №149-151-153/გრიბოედოვის ქ. №29-31-ში პარკირების ორგანიზების უფლების შპს „აისი“-სათვის პირდაპირი განკარგვის წესით სასყიდლით გადაცემის თაობაზე

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას 2016 წლის 03 მაისს №49 (№13803/25, 04.05.2016წ) წერილით მომართა შპს „აისი“-ს დირექტორმა (ამირან მახარაძე), რომელშიც აღნიშნა, რომ ქ. ბათუმში, გორგასალის ქ. №149-151-153/გრიბოედოვის ქ. №29-31-ში მდებარე სასტუმრო „აისი“-ს დატვირთულობიდან გამომდინარე სურთ, სასტუმროს სტუმრებისათვის ავტოპარკირების მიზნით მითითებულ მისამართზე 72,00 კვ.მ. ფართზე ფასიანი ავტოსადგომის მოწყობა. შპს „აისი“-ს დირექტორის მიერ წარმოდგენილი იქნა პარკირების ადგილების მოწყობის ესკიზური პროექტი, რომელიც ითვალისწინებს პარკირების ადგილების კეთილმოწყობისა და პარკირების ადგილებზე ავტომანქანების დგომის წესებს (მართობული დგომა, 45 გრადუსიანი დგომა, 90 გრადუსიანი დგომა და ა.შ.).

„თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასურის დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2012 წლის 31 იანვრის №6 დადგენილების შესაბამისად განისაზღვრა, რომ თვითმმართველ ქ. ბათუმის ტერიტორიაზე პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასური, პარკირების საერთო ადგილებისათვის განსაზღვრული ერთი კვადრატული მეტრი მიწის ნაკვეთისათვის, დროის შემდეგი მონაკვეთის მიხედვით შეადგენს - 365 დღე - 50 (ორმოცდაათი) ლარი.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 54 -მე მუხლის პირველი პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის „ე.ი“ ქვეპუნქტის, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 29 აგვისტოს №19 დადგენილებით დამტკიცებული „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების“ მე-3 მუხლის მე-3 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის „ე.ო“ ქვეპუნქტის და „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე ავტომანქანების პარკირების მარეგულირებელი ნორმების - ავტომანქანების პარკირების ადგილების განსაზღვრისა და ავტომანქანების პარკირების წესების დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2010 წლის 15 ოქტომბრის №25 დადგენილების შესაბამისად,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა :

1. ქ. ბათუმში, გორგასალის ქ. №149-151-153/გრიბოედოვის ქ. №29-31-ში, სასტუმრო „აისი“-ს შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე პარკირების ორგანიზების უფლება პირდაპირი განკარგვის წესით სასყიდლით გადაეცეს შპს „აისი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 445395153).

2. პარკირების ორგანიზების უფლება გაიცეს ერთი წლის ვადით. ვადის ათვლა დაიწყოს მხარეთა მიერ შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან.

3. პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემის ძირითად პირობებად განისაზღვროს შემდეგი:

ა) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია თანდართული ესკიზის შესაბამისად პირველი პუნქტით გათვალისწინებულ ტერიტორიაზე:

ა.ა) სასტუმრო „აისი“-ს შენობის მიმდებარედ მოაწყოს გრიბოედოვის ქუჩის მხიდან 1 (ერთი) ავტობუსის და 1 (ერთი) მსუბუქი ავტომობილის, ხოლო გორგასალის ქუჩის მხრიდან 3 (სამი) მსუბუქი ავტომობილის პარკირების ადგილი;

ა.ბ) პარკირების ერთეული ადგილისათვის გამოყენებული იქნას მსუბუქი ავტომანქანებისათვის არაუმეტეს 12,00 კვ.მ-სა და ავტობუსისათვის არაუმეტეს 24,00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;

ა.გ) 5 (ხუთი) პარკირების ადგილისათვის გამოყენებული იქნას სულ 72,00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

ა.დ) პარკირების ადგილები გამოყენებულ იქნას 18⁰⁰ სთ-დან 10⁰⁰-სთ-მდე. პარკირების ადგილების გამოყენების დრო მითითებული უნდა იყოს პარკირების ადგილზე განთავსებულ საცნობარო ნიშანზე.

ა.ე) პარკირების ადგილებზე ავტომანქანების დგომის წესები განისაზღვროს თანახმად თანდართული ესკიზისა;

ბ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია განახორციელოს პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ტერიტორიის კეთილმოწყობა, თანახმად თანდართული ესკიზისა;

გ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია პარკირების ადგილები აღჭურვოს საცნობარო და საინფორმაციო ნიშნებით;

დ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირს უფლება აქვს პარკირების ადგილებით სარგებლობისათვის, რომელსაც მოიცავს პარკირების ორგანიზების უფლება, დააწესონ საფასური, ან/და პარკირების ადგილები გამოიყენონ მხოლოდ სამსახურებრივი ავტომანქანებით სარგებლობისათვის.

4. პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემის დამატებით პირობებად განისაზღვროს შემდეგი:

ა) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია უზრუნველყოს პარკირების ადგილების მიზნობრივად გამოყენება;

ბ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია უზრუნველყოს პარკირების ადგილებზე სანიტარიულ-ჰიგიენური პირობების დაცვა;

გ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია დააწესოს კონტროლი პარკირების ადგილებზე ავტომანქანების დგომის წესების დაცვაზე;

დ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია სრულად და ჯეროვნად დაიცვას „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე ავტომანქანების პარკირების მარეგულირებელი ნორმების - ავტომანქანების პარკირების ადგილების განსაზღვრისა და ავტომანქანების პარკირების წესების დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის – ბათუმის საკრებულოს 2010 წლის 15 ოქტომბრის №25 დადგენილების მოთხოვნები.

5. აკრძალულია პარკირების ადგილები, რომელსაც მოიცავს პარკირების ორგანიზების უფლება, გამოყენებული იქნას პარკირების სპეციალურ ადგილებად.

6. პარკირების ორგანიზების უფლების წლიური საფასური პარკირების ერთეული ადგილისათვის განისაზღვროს: მსუბუქი ვტომობილისათვის 600 (ექვსასი) ლარი, ატომბუსისათვის 1200 (ერთი ათას ორასი) ლარი. პარკირების ყველა ადგილისათვის კი განისაზღვროს 3600,00 (სამი ათას ექვსასი) ლარი წელიწადში.

7. „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასურის დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2012 წლის 31 იანვრის №6 დადგენილებაში ისეთი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, რომელიც გამოიწვევს პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასურის ზრდას ან შემცირებას, მხარეები ვალდებული იქნებიან სათანადო ცვლილებები შეიტანონ მხარეთა შორის გაფორმებულ პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემის ხელშეკრულებაში.

8. პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირის მიერ პარკირების საფასური გადახდილი უნდა იქნას თანაბარწილად, საანგარიშო პერიოდის 01 ივნისამდე და 01 დეკემბრამდე.

9. ეცნობოს პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირს, რომ წინამდებარე ბრძანების საფუძველზე პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემა არ ზღუდავს ან/და არ კრძალავს, პარკირების ადგილები, რომელსაც მოიცავს პარკირების ორგანიზების უფლება, გამოყენებულ იქნას კომუნალური ინფრასტრუქტურის (სანიაღვრე არხები, წყლის და კანალიზაციის სისტემები, ელექტროგადამცემი ხაზები და სხვა ხაზოვანი ნაგებობები) ობიექტების სამშენებლო (ახალი მშენებლობა, რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაცია, დემონტაჟი) სამუშაოებისათვის, რაც შესაბამის ნაწილში ხელშეკრულების ახალ გარემოებებთან მისადაგების საფუძველია, რაც შეიძლება გამოიხატოს ხელშეკრულების მოქმედების დროებითი შეჩერებით, ან ახალი ხელშეკრულების გაფორმებით - სახელშეკრულებო ვადისა და საფასურის ოდენობის ცვლილებების გარეშე.

10. ეცნობოს პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირს, რომ წინამდებარე ბრძანებით დადგენილი პირობები წარმოადგენს სახელშეკრულებო პირობებს იმ შემთხვევაშიც, თუ ისინი გათვალისწინებული არ იქნება ხელშეკრულებით.

11. დაევალოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის აპარატს წინამდებარე ბრძანების პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ქონების გადაცემის თაობაზე შესაბამისი ხელშეკრულების მომზადება.

12. წინამდებარე ბრძანება გამოქვეყნდეს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ინტერნეტგვერდზე.

13. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ.ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ინტერნეტგვერდზე გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.

14. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

ბაგრატ მანველიძე

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ვიცე-მერი, მერის მ/შ