

შემოსვლის თარიღი: 24/01/2022 წ

გასვლის თარიღი: 07/02/2022 წ

**დასკვნა**

ქ. ბათუმში, თამარის დასახლება, #40-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის ტექნიკური მდგომარეობა არადამაკმაყოფილებელია და სეისმურ ნორმებთან შეუსაბამო. დეფორმაციათა მიღებული კლასიფიკაციის მიხედვით განვითარებული დაზიანებები ძირითადად III ხარისხისაა (მნიშვნელოვნიდან მძიმემდე დაზიანება). აღნიშნულ ხარისხში დაზიანებული შენობები ექსპლუატაციისათვის დროებით უვარგისია და საფრთხის შემცველია. კაპიტალურობის მიხედვით ასეთი ტიპის შენობები მიეკუთვნება კაპიტალურობის პირველ ჯგუფს და მისი გამოსადეგობის ვადა შეადგენს 100 წელს, რაც პრაქტიკულად ამოწურულია. შენობის აღდგენა-გაძლიერებისა და სეისმომედეგობის გარკვეული დონით გაზრდისათვის საჭიროა მასშტაბური გაძლიერებითი სამუშაოების ჩატარება, რაც რენტაბელობის თვალსაზრისით არამიზანშეწონილია და რეკომენდირებულია შენობის დემონტაჟი.

ავთანდილ რომელაშვილი

