

შემოსვლის თარიღი: 25/01/2022 წ

გასვლის თარიღი: 09/02/2022 წ

**დასკვნა**

ქ. ბათუმში, იმედაშვილის ჩიხი #12-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის ტექნიკური მდგომარეობა არდამაკმაყოფილებელია და სესამურ ნორმებთან შეუსაბამო. დეფორმაციათა მიღებული კლასიფიკაციის მიხედვით განვითარებული დაზიანებები I-III ხარისხისაა (უმნიშვნელოდან მსუბუქამდე - მნიშვნელოვნადან მძიმემდე დაზიანება). აღნიშნულ ხარისხში დაზიანებული შენობები ექსპლუატაციისათვის ვარგისია. თუმცა საჭიროა სარემონტო სამუშაოების ჩატარება, ცალკეული მონაკვეთების ლოკალური გაძლიერებით. ამავე დროს, აუცილებელია ხანიაღვრე სისტემის გამართული მუშაობა, რათა საცხოვრებელი ფართები დაცული იყოს შემდგომი დატბორვისაგან. დაზიანებები ძირითადად გამოწვეულია ასაკობრივი ცვლით და ტექნიკური მოუვლელობით. აქვე აღვნიშნავთ, რომ კაპიტალურობის მიხედვით ასეთი ტიპის შენობები (შენობის ძირითადი ნაწილი) მიეკუთვნება კაპიტალურობის III ჯგუფს და მისი გამოსადეგობის ვადა შეადგენს 100 წელს.

ავთანდილ რომელაშვილი

