

დასკვნა

ქ. ბათუმში, ჩილდენის ქ. №84-ში საინჟინერო-კონსტრუქციო პროექტით 1904 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 05.28.41.002) მდებარე საცხოვრებელ სახლს დღეისათვის გერგერობით გააჩნია დაზიანებთა კლასიფიკაციის მიხედვით I ხარისხის დაზიანებები, რაც იწვევს მისი საექსპლუატაციო ვარგისიანობის მიხედვით ძნობა მიეკუთვნება I კატეგორიას, მისი ტექნიკური მდგომარეობა კონსტრუქციული მდგომარეობით დანაკარგულია და იგი ვარგისია შემდგომი ხანგრძლივი ფუნქციონირებისათვის აღმავალ რისკებს გარკვეული პერიოდებში, რომელზეც შესაძლოა საფრთხე შეუქმნას შენობის მდგრადობას, სტრუქტურის და ნაკეთობის ვარგისიანობის შენარჩუნება შესაძლებელია მხოლოდ იმ შემთხვევაში თუ გატარდება შემდეგი ღონისძიებები:

- შეიქმნას ტექნიკური პროექტის განხორციელების გარეშე სტრუქტურის მონაცემების მოწესრიგება, რათა გამოირიცხოს სარდაფებში წყლის დაზიანება;
- შენობის გარშემო ხელშეორედ მოეწყოს სარინელები;
- საბაზისო კედლებსა და საბირველეს გაეკეთდეს დამაგრებელი ადგილობრივი რემონტი;
- აღდგენილი საბუნაობის გატარდეს შენობაში შესასვლელ კიბეებსა და პანდუსს;
- შეიქმნას ტექნიკური პროექტი, რათა მათი გაუმართავი მდგომარეობის შედეგად არ მოხდეს ატმოსფერული ნალექების საბირველესი და საბაზისო კედლებზე დაზიანება.