

# წინასაკვალიფიკაციო მოთხოვნების განმარტება, პროექტისთვის- ენერგოეფექტურობის ღონისძიებები, და ევროკავშირის სტანდარტების მიახლოება შენობებში

ქვეყანა: საქართველო

დამსაქმებელი: ბათუმის მუნიციპალიტეტი

პროექტი: „ენერგოეფექტური ღონისძიებები და ასევე ევროკავშირის

ენერგოეფექტურ სტანდარტებთან დაახლოება შენობებში“

დაფინანსების წყარო: გერმანიის ფინანსური თანამშრომლობა

გრანტის No: **BMZ-No 2017 68 696**

ხელშეკრულებები: ხელშეკრულებები 1 - 4

KFW შესყიდვის No: **509062**

შეტყობინების ტიპი: **დაზუსტების შეტყობინება**

გამოცემის თარიღი: **2023 წლის 18 იანვარს**

1. **შეკითხვა 1:** გამოითვლება თუ არა, მინიმალური წლიური სამშენებლო ბრუნვა, 5 წლის განმავლობაში არსებული ბრუნვის მიხედვით?

მაგალითად, I ხელშეკრულებისთვის საჭიროა 2 000 000 ევროს მინიმალური სამშენებლო ბრუნვის დემონსტრირება. ნიშნავს თუ არა ეს იმას, რომ განმცხადებელმა უნდა აჩვენოს დაახლოებით 10 000 000 ანაზღაურება, რომელიც მიღებულია დასრულებული ან მიმდინარე კონტრაქტებისთვის ბოლო 5 წლის განმავლობაში?

**პასუხი:** დიახ, შეფასება ეფუძნება ბოლო 5 (სრულ) ფინანსურ წელს. აქედან გამომდინარე, განმცხადებლებმა უნდა აჩვენონ, რომ მათი საშუალო წლიური სამშენებლო ბრუნვა, რომელიც გამოითვლება ბოლო 5 წლის განმავლობაში, არის მინიმუმ მინიმალური ზღვარი (დამოკიდებულია იმაზე, თუ რომელ კონტრაქტებზე აპირებთ წინასწარ კვალიფიკაციას), რომელიც მითითებულია

შეფასების 3.4 კრიტერიუმში III ნაწილში. ვინაიდან კომპანიის წლიური ბრუნვა ცვალებადია,

ეს ასევე ნიშნავს, რომ ჯამური სამშენებლო ბრუნვა ბოლო 5 წლის განმავლობაში უნდა იყოს მინიმუმ 5-ჯერ მეტი შეფასების კრიტერიუმებში მითითებულ მინიმალურ ზღვარზე, კრიტერიუმით 3.4.

2. **შეკითხვა 2:** საჭიროა თუ არა ISO სერტიფიკატი ერთობლივი საწარმოს ყველა წევრისთვის, თუ საკმარისია მისი წარდგენა ერთ-ერთმა წევრმა? საჭიროა თუ არა მისი მიწოდება წამყვანი განმცხადებლის მიერ?

**პასუხი:** JV-ის შემთხვევაში, მინიმუმ 1 JV წევრს უნდა ჰქონდეს მოქმედი ISO 9001 სერტიფიკატი. ეს შესაძლოა იყოს JV-ს არა ლიდერი წევრიც.

3. **შეკითხვა 3:** განიხილება თუ არა სამშენებლო პროექტის მენეჯმენტი (რაც არ გულისხმობს პროექტზე სამუშაოების ფიზიკურად((უშულოდ)) შესრულებას, უზრუნველყოფას) სამშენებლო გამოცდილებად ამ მოწოდებისთვის? სხვა სიტყვებით რომ ვთქვათ, არის თუ არა მენეჯმენტ კომპანია, რომელსაც აქვს გამოცდილება სამშენებლო პროექტების მართვაში, როგორც ერთობლივი საწარმოს წევრი ამ წინადადებების მოწოდების მიზნებისთვის?

**პასუხი:** ასეთი სამშენებლო (პროექტის) მენეჯმენტის გამოცდილება JV წევრისაგან განიხილება მხოლოდ შეფასების 4.1 და 4.2(a) კრიტერიუმებით. შეფასების 4.2(ბ) კრიტერიუმები უნდა დადასტურდეს ძირითადი აქტივობების ფიზიკური განხორციელების გამოცდილებით და არა მხოლოდ სამშენებლო პროექტების მართვის გამოცდილებით.

ბათუმი, იანვარი 2023