

ონ ფორ მ ა ც ი ა

2019 წლის I-II კვარტლის განმავლობაში ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პირდაპირი/უპირდაპირი წესით განკარგვის (პრივატიზაცია, სასყიდლიანი სარგებლობა/მართვის უფლებით გადაცემა) შესახებ

საქმის N	აუქციონერ/განცხ. N	უძრავი ქონების მისამართი, მიმდებარე ქონების/არამატერ. ქონების/სიკვითის დასახელება	ქონების სახე/დასახელება	უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი	უძრავი ქონების მონაცემები		საწყისი საპრივატიზაციო/სარგებლობის საფასური (ლარი)	განკარგვის ფორმა (პირდაპირი/უპირდაპირი (უპირობო/პირობიანი))	განკარგვის პირობა	ქონების სრული ღირებულების/სარგებლო მის საფასურის გადახდის საცდელი პერიოდი ან/და პერიოდულობა	შე. ბიჯი და საბოლოო სარგებლობის/საპრივატიზაციო საფასური (ლარი)			ბრძანება ქონების განკარგვის შესახებ	აუქციონის რატარების დრო	აუქციონის შედეგები (ბიჯების რაოდენობა)	აუქციონში გამარჯვებული/სარგებლობის უფლების მქონე
					მიწის ფართობი (კვმ)	შენიშვნა					შე	ბიჯი	საბოლოო საფასური				
1	11MF119	ტბელ აბუსერიძის ქ. N14-ის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.27.06.026	665,00	—	217000,00	საკუთრება აუქციონი პირობიანი	შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით (არსებული საზღვრებით, ფართობით), ასევე მიწის გამოფისის შემცირებულ ფართობზე. მშენებლობის უფლების გარეშე. მიწის ნაკვეთის მომუშავე მიწის ნაკვეთებთან გაერთიანების შემთხვევაში საკუთრებაში გადაცემა 665 კვმ მიწის ნაკვეთიდან არანაკლებ 350 კვმ მიწის ფართობზე უნდა მოქმედოს სკვერი.	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	65100,00	5000,00	222000,00	#147 12.02.2019წ	12/02/2019 16:00 - 27/02/2019 12:00	1	შპს გარანტი უკრევი
2	21MF119	ქ. ბათუმი, აღმაშენებლის ქ. #13ა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.25.05.217	102,00	—	27650,00	საკუთრება აუქციონი პირობიანი	შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით (არსებული საზღვრებით, ფართობით), ასევე მიწის გამოფისის შემცირებულ ფართობზე. მშენებლობის უფლების გარეშე. მიწის ნაკვეთის მომუშავე მიწის ნაკვეთებთან გაერთიანების შემთხვევაში საკუთრებაში გადაცემა 665 კვმ მიწის ნაკვეთიდან არანაკლებ 350 კვმ მიწის ფართობზე უნდა მოქმედოს სკვერი.	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	8300,00	2000,00	0,00	#148 12.02.2019წ	12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	ჩაიშალა	_____
	21MF219	ქ. ბათუმი, ტაბიძის ქ. #6-ის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.31.01.773	51,00	—	12800,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	7680,00	1000,00	13800,00		12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	ბ.ბ
	21MF319	ქ. ბათუმი, ტბელ აბუსერიძის ქ. #61	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.24.07.131	11,00	—	3600,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	2160,00	500,00	4100,00		12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	რ.ხ
	21MF419	ქ. ბათუმში, ფრიდონ ხალვაშის გამზირი II ჩიხი, #5ა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.02.115	58,00	—	7000,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	4200,00	800,00	7800,00		12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	დ.დ
	21MF519	ქ. ბათუმი, დასახლება ადლია	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.15.146	371,00	—	51460,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	15500,00	2000,00	0,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	ჩაიშალა	_____
	21MF619	ქ. ბათუმი, კაკაბაძის ქ. #26გ-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.21.468	149,00	—	23100,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	7000,00	2000,00	25100,00		12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	შპს პილო კონსტრუქტენ
	21MF719	ქ. ბათუმი, აეროპორტის გზატკეცილი #241ა-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.24.236	63,00	—	6000,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	3600,00	800,00	6800,00		12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	ლ.ქ
	21MF819	ქ. ბათუმი, ბაგრატიონის ქ. #66	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.28.58.038	91,00	—	20200,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	6100,00	2000,00	22200,00		12.02.2019 16:00:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	ლ.რ
	21MF919	ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. #75	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.27.20.060	81,00	—	13760,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	8256,00	1000,00	30760,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:20:00	17	ზ. ბ
	21MF1019	ქ. ბათუმი, დაბა ხელვაშაური	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.35.23.971	16,00	—	1765,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	1059,00	300,00	2065,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	რ.ზ
	21MF1119	ქ. ბათუმი, დაბა ხელვაშაური	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.35.23.975	18,00	—	1985,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	1191,00	300,00	0,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	ჩაიშალა	_____
	21MF1219	ქ. ბათუმი, გრიბოედვი #66/ბაგრატიონი #148	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.27.41.022	15,00	—	3060,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	1836,00	500,00	3560,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	ბ.ბ
	21MF1319	ქ. ბათუმი, სამხედრო დასახლება I, სახლი 24-ის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.30.10.211	133,00	—	7700,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	4620,00	800,00	8500,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	ნ.დ

საქმის N	აუქციონის/ანგხ. N	უძრავი ქონების მისამართი, მოძრავი ქონების/არამატერ. ქონებრი.სიკვითის დასახელება	ქონების სახე/დახასიათება	უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი	უძრავი ქონების მონაცემები		საწესი საპრივატიზაციო/სარგებლობის საფასური (ლარი)	განკარგვის ფორმა (პირდაპირი/აუქციონი/უპირობო/პირობებანი)	განკარგვის პირობა	ქონების სრული ღირებულების/სარგებლობის საფასურის გადახდის სავარაუდო პერიოდი ან/და პერიოდულობა	შე. ბიჯი და საბოლოო სარგებლობის/საპრივატიზაციო საფასური (ლარი)			ბრძანება ქონების განკარგვის შესახებ	აუქციონის ჩატარების დრო	აუქციონის შედეგები (ბიჯების რაოდენობა)	აუქციონში გამარჯვებული/სარგებლობის უფლების მქონე
					შე	ბიჯი					საბოლოო საფასური						
	2IMF1419	ქ. ბათუმი, შავშეთის ქუჩა, ყოფილი ცირტუსკომბინატის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.29.24.102	54,00	—	11000,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	6600,00	1000,00	12000,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	შს ბუკა
	2IMF1519	ქ. ბათუმი, აროპორტის გზატკეცილი #241-ს მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.32.24.298	13,00	—	1240,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	744,00	300,00	1540,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	ლ.ქ
	2IMF1619	ქ. ბათუმი, ფარნავაზ მეფის ქ.#176/178/180/182	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.23.13.045	34,00	—	12700,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	7620,00	1000,00	13700,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	შს ლაითაპუს
	2IMF1719	ქ. ბათუმი, ნაღის ქ.#10-ის მიმდებარედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.34.25.784	119,00	—	15000,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	9000,00	1000,00	16000,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	შს ვლტური-2008
	2IMF1819	ქ. ბათუმი, გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.27.24.062	433,00	—	99000,00			ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღე	29700,00	2000,00	101000,00		12.02.2019 16:40:00 / 27.02.2019 12:00:00	1	შს ნიუ ფარმაცევტიკალ
3	3IMF119	ქ. ბათუმში, მელიქიშვილის ქუჩაზე პარკის მიმდებარედ არსებული ტროტუარი ქ. ბათუმში, აროპორტის გზატკეცილზე (სავადმიყოფის მიმდებარედ) არსებული ტროტუარი ქ. ბათუმში, ინსარისის ქ. №3-ს მიპირდაპირედ არსებული ტროტუარი ქ. ბათუმში, ჯავახიშვილის ქუჩაზე (რომანოვების მიპირდაპირედ) არსებული ტროტუარი ქ. ბათუმში, ჭავჭავაძის ქუჩაზე (მართლმადიდებელი ეკლესიის მიმდებარედ) არსებული ტროტუარი ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩაზე მდებარე სკვერი ქ. ბათუმი, მარცანიშვილის/ზ. გორგოლაძის/დ. თავდადბულის და ლუკა ასათიანის ქუჩების კვეთაში არსებული სკვერი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა	05.23.06.003 05.32.13.187 05.24.07.105 05.23.12.029 05.22.56.008 05.26.02.107 05.22.24.005	11,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00	— — — — — —	6300,00	ოჯარა აუქციონი პირობანი (სარგებლობის გადა: 10 წელი)	სარგებლობაში გადაცემულ თითოეულ მიწის ნაკვეთზე ყველაზე მაღალი სარგებლობის რეზერვების განთავსება და ქალაქში მდებარე ცხრა ლოკაციაზე, მათ შორის საოჯარო მიწის ნაკვეთებზე განთავსებული შპს გე-ფლორას რეზერვების ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის საწვომი გადატანა.	სარგებლობის საფასურის გადახდის წესი: წლიური სარგებლობის საფასურის გადახდა ხორციელდება თანაბრწილად განთავსებული შპს გე-ფლორას იქონიდან და 01 დეკემბრამდე	2000,00	500,00	28800,00	N287 13.03.2019 წ	13/03/2019 16:50 - 27/03/2019 12:44	45	შს ჯი ფლორა
4	4IMF119	ქ. ბათუმი, ხიმშიაშვილის ქ. N13-ის მიპირდაპირედ	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა და ნაგებობა (საზღვაო პორტი)	05.24.02.037	1271,00	444,00	36000,00	ოჯარა აუქციონი პირობანი. 5 წელი	მოიჯარე უფლებამოსილია სარგებლობაში მიღებულ მიწის ნაკვეთსა და ნაგებობაზე მოაწესოს ღია კაფე	წლიური, გადახდა ხორციელდება თანაბრწილად 01 იანვარამდე და 01 დეკემბრამდე	11000,00	1000,00	201000,00	N429 22.04.2019 წ	22.04.2019 16:30:00 / 07.05.2019 12:32:00	165	ჯ.ღ
5	5IMF119	ქ. ბათუმი, მანქანათმშენებელი ქარხნის ყოფილ ტერიტორია (ყოფილ შარტავას გამზირი) ქ. ბათუმი, ყოფილ შარტავას გამზირი N18 ქ. ბათუმი, მანქანათმშენებელი ქარხნის ყოფილ ტერიტორია (ყოფილ შარტავას გამზირი)	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	05.27.05.039 05.27.05.037 05.27.05.030	2009,00 2313,00 4337,00	— — —	6304400,00	საკუთრება აუქციონი პირობანი	საკუთრებაში გადაცემულ მიწის ნაკვეთებზე თანამდროვე არქიტექტურული იერსახის მქონე მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობ(ებ)ის მშენებლობა. ხელშეკრულების გაფორმებიდან: 8 თვეში - მშენებლობის ნებასიძინების მიღება 24 თვეში - შენობა-ნაგებობ(ებ)ის ნულოვანი ნიშნულის მშენებლობის დასრულება. 42 თვეში - შენობა-ნაგებობ(ებ)ის ძირითადი მზიდი და არაშიდი კონსტრუქციების მშენებლობის დასრულება. 60 თვეში - შენობა-ნაგებობ(ებ)ის მშენებლობის სრულად დასრულება (ექსპლუატაციაში შეყვანა).	საბოლოო საპრივატიზაციო საფასურის 50%-ის გადახდა უნდა იქნეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 თვეში; 8) საბოლოო საპრივატიზაციო საფასურის 50% (20%-ის თანხის გამოკლებით დარჩენილი ნაწილის) გადახდა უნდა იქნეს 2019 წლის 20 დეკემბრამდე.	650000,00	40000,00	6384400,00	N523 02.05.2019 წ	02.05.2019 16:00:00 / 16.05.2019 12:00:00	2	შს ზონდი-2009
		ქ. ბათუმი, გუგუშვილის ქ. N14 (ყოფილი გუგუშვილის ქ. N12)	არასახივრებელი ფართი	05.21.31.003.01.504	315,75	—				საბოლოო საპრივატიზაციო							

საქმის N	აუქციონ/განგხ. N	უძრავი ქონების მისამართი, მოძრავი ქონების/არამატერ. ქონებრ.სიკეთის დასახელება	ქონების სახე/დახასიათება	უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი	უძრავი ქონების მონაცემები		საწყისი საპრივატიზებო/სარეგლობის საფასური (ლარი)	განკარგვის ფორმა (პირდაპირი/აუქციონი (უპირობო/პირობებანი)	განკარგვის პირობა	ქონების სრული ღირებულების/სარეგლობის საფასურის გადახდის სავარაუდო პერიოდი ან/და პერიოდულობა	შე, ბიჯი და საბოლოო სარეგლობის/საპრივატიზებო საფასური (ლარი)			ბრძანება ქონების განკარგვის შესახებ	აუქციონის ჩატარების დრო	აუქციონის შედეგები (ბიჯების რაოდენობა)	აუქციონში გამარჯვებული/სარეგლობის უფლების მქონე
					მიწის ფართობი (კვმ)	შენიშვნა					შე	ბიჯი	საბოლოო საფასური				
6	6IMF119	ქ. ბათუმი, გოგებაშვილის ქ. N14 (ყოფილი გოგებაშვილის ქ. N12	არასაცხოვრებელი ფართი (ციხის უჯრედი)	05.21.31.003.01.505	25,27	—	1168700,00	საკუთრება აუქციონი პირობიანი	სასტუმროს ამოქმედება. სარეაბილიტაციო/სარემონტო სამუშაოების პროექტის შედეგადაა აკულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის მოთხოვნათა დაცვით	საფასურის 50%-ის გადახდილ უნდა იქნეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 თვეში; ბ) საბოლოო საპრივატიზებო საფასურის 50% („ბე“-ს თიხის გამოკლებით დარჩენილი ნაწილის) გადახდილ უნდა იქნეს 2019 წლის 20 დეკემბრამდე.	351000,00	15000,00	1183700,00	N524 02.05.2019წ	02.05.2019 16:00:00 /16.05.2019 12:00:00	1	თ.ვ