

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა №1599

ქ. ბათუმი, 20 აპრილი 2018 წ

ქ. ბათუმში, ბარათაშვილის ქ. №17-ში პარკირების ორგანიზების უფლების შპს „ფაშა გლობალ ინვესთმენტს“-სათვის პირდაპირი განკარგვის წესით სასყიდლით გადაცემის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54 -მე მუხლის პირველი პუნქტის „ე.ი“ ქვეპუნქტის, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 29 აგვისტოს №19 დადგენილებით დამტკიცებული „ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების“ მე-3 მუხლის მე-3 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის „ე.ო“ ქვეპუნქტის და „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე ავტომანქანების პარკირების მარეგულირებელი ნორმების - ავტომანქანების პარკირების ადგილების განსაზღვრისა და ავტომანქანების პარკირების წესების დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2010 წლის 15 ოქტომბრის №25 დადგენილების, „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასურის დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2012 წლის 31 იანვრის №6 დადგენილების და შპს „ფაშა გლობალ ინვესთმენტს“-ის 2018 წლის 04 აპრილის №11607/25 განცხადების და მასზე თანდართული ავტოსადგომის მოწყობაზე საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა :

1. ქ. ბათუმში, ბარათაშვილის ქ. №17-ში, სასტუმრო „ფაშა გლობალ ინვესთმენტს“-ის შენობის წინ (ბარათაშვილის ქუჩის მხრიდან) არსებულ ტერიტორიაზე პარკირების ორგანიზების უფლება პირდაპირი განკარგვის წესით სასყიდლით გადაეცეს შპს „ფაშა გლობალ ინვესთმენტს“ (საიდენტიფიკაციო კოდი: 445514925).

2. პარკირების ორგანიზების უფლება გაიცეს სამი წლის ვადით. ვადის ათვლა დაიწყოს მხარეთა მიერ შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან.

3. პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემის ძირითად პირობებად განისაზღვროს შემდეგი:

ა) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია თანდართული ესკიზის შესაბამისად პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე:

ა.ა) მოაწყოს 7 პარკირების ადგილი.

ა.ბ) ერთეული პარკირების ადგილისათვის გამოყენებულ იქნას არაუმეტეს 14,76 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

ა.გ) სულ 7 პარკირების ადგილისათვის გამოყენებული იქნას 103,32 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

ა.დ) პარკირების ადგილებზე ავტომანქანების დგომის წესები განისაზღვროს თანახმად თანდართული ესკიზისა;

ბ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია განახორციელოს პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ტერიტორიის კეთილმოწყობა, თანახმად თანდართული ესკიზისა;

გ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია პარკირების ადგილები აღჭურვოს საცნობარო და საინფორმაციო ნიშნებით;

დ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირს უფლება აქვს პარკირების ადგილებით სარგებლობისათვის, რომელსაც მოიცავს პარკირების ორგანიზების უფლება, დააწესონ საფასური, ან/და პარკირების ადგილები გამოიყენონ მხოლოდ სამსახურებრივი ავტომანქანებით სარგებლობისათვის.

4. პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემის დამატებით პირობებად განისაზღვროს შემდეგი:

ა) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია უზრუნველყოს პარკირების ადგილების მიზნობრივად გამოყენება;

ბ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია უზრუნველყოს პარკირების ადგილებზე სანიტარიულ-ჰიგიენური პირობების დაცვა;

გ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია დააწესოს კონტროლი პარკირების ადგილებზე ავტომანქანების დგომის წესების დაცვაზე;

დ) პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე ვალდებულია სრულად და ჯეროვნად დაიცვას „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე ავტომანქანების პარკირების მარეგულირებელი ნორმების - ავტომანქანების პარკირების ადგილების განსაზღვრისა და ავტომანქანების პარკირების წესების დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის – ბათუმის საკრებულოს 2010 წლის 15 ოქტომბრის №25 დადგენილების მოთხოვნები.

5. აკრძალულია პარკირების ადგილები, რომელსაც მოიცავს პარკირების ორგანიზების უფლება, გამოყენებულ იქნას პარკირების სპეციალურ ადგილებად.

6. პარკირების ორგანიზების უფლების წლიური საფასური პარკირების ერთეული ადგილისათვის განისაზღვროს 50 (ორმოცდაათი) ლარით, პარკირების ყველა ადგილისათვის კი განისაზღვროს 5166,00 (ხუთი ათას ას სამოცდაექვსი) ლარით წელიწადში.

7. „თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის ტერიტორიაზე პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასურის დადგენის შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2012 წლის 31 იანვრის №6 დადგენილებაში ისეთი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, რომელიც გამოიწვევს პარკირების საერთო ადგილების ორგანიზების უფლების გადაცემის ნორმატიული საფასურის ზრდას ან შემცირებას, მხარეები ვალდებული იქნებიან სათანადო ცვლილებები შეიტანონ მხარეთა შორის გაფორმებულ პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემის ხელშეკრულებაში.

8. პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირის მიერ პარკირების საფასური გადახდილი უნდა იქნას თანაბარწილად, საანგარიშო პერიოდის 01 ივნისამდე და 01 დეკემბრამდე.

9. ეცნობოს პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირს, რომ წინამდებარე ბრძანების საფუძველზე პარკირების ორგანიზების უფლების გადაცემა არ ზღუდავს ან/და არ კრძალავს პარკირების ადგილები, რომელსაც მოიცავს პარკირების ორგანიზების უფლება, გამოყენებულ იქნას კომუნალური ინფრასტრუქტურის (სანიაღვრე არხები, წყლის და კანალიზაციის სისტემები, ელექტროგადამცემი ხაზები და სხვა ხაზოვანი ნაგებობები) ობიექტების სამშენებლო

(ახალი მშენებლობა, რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაცია, დემონტაჟი) სამუშაოებისათვის, რაც შესაბამის ნაწილში ხელშეკრულების ახალ გარემოებებთან მისადაგების საფუძველია და შეიძლება გამოიხატოს ხელშეკრულების მოქმედების დროებითი შეჩერებით, ან ახალი ხელშეკრულების გაფორმებით - სახელშეკრულებო ვადისა და საფასურის ოდენობის ცვლილებების გარეშე.

10. ეცნობოს პარკირების ორგანიზების უფლების მქონე პირს, რომ წინამდებარე ბრძანებით დადგენილი პირობები წარმოადგენს სახელშეკრულებო პირობებს იმ შემთხვევაშიც, თუ ისინი გათვალისწინებული არ იქნება ხელშეკრულებით.

11. დაევალოს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის აპარატს წინამდებარე ბრძანების პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ქონების გადაცემის თაობაზე შესაბამისი ხელშეკრულების მომზადება.

12. წინამდებარე ბრძანება გამოქვეყნდეს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ინტერნეტგვერდზე.

13. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

14. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

ლაშა კომახიძე

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი