

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №533

ქ. ბათუმი, 03 ივლისი 2020 წ

„მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განსახორციელებელი ღონისძიებების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2020 წლის 21 თებერვლის №165 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2020 წლის 21 თებერვლის №165 ბრძანებით დამტკიცდა მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განსახორციელებელი ღონისძიებები. ამავე ბრძანების მე-5 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის თანახმად, პროგრამით სარგებლობის მსურველის განაცხადს თან უნდა დაერთოს ცნობა საჯარო რეესტრიდან და ტექნიკური აღრიცხვის არქივიდან საქართველოს მასშტაბით ოჯახის წევრთა საკუთრებაში უძრავი ქონების არსებობის/არარსებობის შესახებ.

ა(ა)იპ „მუნიციპალური სერვისების სააგენტო“-ს 2020 წლის 26 ივნისის №01-05/2331 წერილის შესაბამისად, ვინაიდან ტექნიკური აღრიცხვის არქივში დაცული დოკუმენტაციის მისამართების (ადგილმდებარეობის) მიხედვით აღრიცხვიანობის გამო მხოლოდ პირთა საიდენტიფიკაციო მონაცემებით ტექნიკური აღრიცხვის არქივიდან ინფორმაციის მომზადება შეუძლებელია (სავალდებულოა კონკრეტული მისამართის მითითება), მოქალაქეებს ეუბნებიან უარს მოთხოვნის დაკმაყოფილებაზე. შესაბამისად, მოქალაქე ვერ ახერხებს აღნიშნული დოკუმენტის (ცნობა ტექნიკური აღრიცხვის არქივიდან) წარმოდგენას, რადგან არქივი ცნობას იძლევა მხოლოდ კონკრეტულ მისამართზე მითითებით და არა საქართველოს ან ქალაქის/ადმინისტრაციული ერთეულის მასშტაბით.

აღნიშნულის გათვალისწინებით, რადგან საჯარო რეესტრი ვერ გასცემს ცნობას ტექნიკური აღრიცხვის არქივიდან კონკრეტული ტერიტორიის მასშტაბით ოჯახის წევრთა საკუთრებაში უძრავი ქონების არსებობის/არარსებობის შესახებ, მიზანშეწონილია შევიდეს ცვლილება მერის ბრძანებაში და დოკუმენტების ჩამონათვალში მითითებული იქნას მხოლოდ ცნობა საჯარო რეესტრიდან საქართველოს მასშტაბით ოჯახის წევრთა საკუთრებაში უძრავი ქონების არსებობის/არარსებობის შესახებ. ამასთან, თუ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით კონსულტანტის მიერ დადგინდება კონკრეტული გარემოებები, კონსულტანტი ბრძანების მე-10 პუნქტის შესაბამისად, ვალდებული იქნება აპლიკანტ ოჯახს მოთხოვის შესაბამისი მტკიცებულებები, მათ შორის ცნობა ტექნიკური აღრიცხვის არქივიდან კონკრეტული მისამართის მიხედვით ოჯახის წევრთა საკუთრებაში უძრავი ქონების არსებობის/არარსებობის შესახებ.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ 63-ე მუხლის შესაბამისად,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ :

1. „მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განსახორციელებელი ღონისძიებების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2020 წლის 21 თებერვლის №165 ბრძანებაში შეტანილი იქნას შემდეგი ცვლილება:

ა) მე-5 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„ე) ცნობა საჯარო რეესტრიდან საქართველოს მასშტაბით ოჯახის წევრთა საკუთრებაში უძრავი ქონების არსებობის/არარსებობის შესახებ“;

ბ) მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით დამტკიცებული „განაცხადის ფორმა“ ჩამოყალიბდეს ამ ბრძანებაზე თანდართული რედაქციით.

2. წინამდებარე ბრძანება საჯარო გაცნობის მიზნით გამოქვეყნდეს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ინტერნეტგვერდზე.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (მის.: ქალაქი ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30) მისი დადგენილი წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

4. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე და ვრცელდება „მუნიციპალური პროგრამის „ხელმისაწვდომი საცხოვრისი“ განსახორციელებელი ღონისძიებების შესახებ“ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2020 წლის 21 თებერვლის №165 ბრძანების ამოქმედების დღიდან წარმოშობილ ურთიერთობებზე.

ლაშა კომახიძე

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

განაცხადი № _____
 განაცხადის ჩაბარების თარიღი

დამტკიცებულია
 ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის
 მერის 2020 წლის _____
 № _____ ბრძანებით

რიცხვი _____ თვე _____ წელი _____

ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიას
 (შესაბამისი ადმინისტრაციული ერთეულის დასახელება)

განაცხადი

გთხოვთ, შეიყვანოთ ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამაში მონაწილეობის მსურველი ოჯახების ბაზაში ჩვენი ოჯახის მონაცემები, რომელიც ცხოვრობს შემდეგ მისამართზე:

საფოსტო ინდექსი 6010

ქალაქი ბათუმი, ქუჩა _____

სახლი (კორპუსი) _____ ბინა _____ ტელეფონი _____

ქვემოთ ჩამოთვლილი პირები მუდმივად ვცხოვრობთ ერთ მისამართზე, გვაქვს სურვილი ჩვენი ოჯახის მონაცემები შეტანილ იქნას ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამაში მონაწილეობის მსურველ ოჯახთა მონაცემთა ბაზაში და მზად ვართ უპირობოდ შევასრულოთ განაცხადის მე-2 გვერდზე მითითებული ვალდებულებები, რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერებით.

ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამაში ჩვენი ოჯახიდან საკონტაქტო პირად ვასახელებთ _____
 _____, რომელსაც ვაძლევთ უფლებამოსილებას, რათა წარმოადგინოს ჩვენი ოჯახის მონაცემები.
 პირადი ნომერი _____

№	ოჯახის წევრის გვარი	ოჯახის წევრის სახელი	ასაკი ჩაწერეთ შესრულებულ წელთა რიცხვი	პირადობის (ბინადრობის) მოწმობის /საქართველოს მოქალაქის პასპორტის N (სრულწლოვანი წევრებისთვის) ან დაბადების მოწმობის N (არასრულწლოვანი წევრებისთვის)	პირადი № მითითება: ყოველ უჯრაში ჩაწერეთ თითო ციფრი	ხელმოწერა სავალდებულოა ოჯახის ყველა 16 წლის და უფროსი ასაკის ქმედუნარიანი წევრისათვის (საჭიროების შემთხვევაში ხელს აწერს მინდობილი პირი)
1					_____	
2					_____	
3					_____	
4					_____	
5					_____	
6					_____	
7					_____	
8					_____	
9					_____	
10					_____	
11					_____	
12					_____	

ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამაში მონაწილეობის მსურველი ოჯახების იდენტიფიკაციის, სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობის შეფასებისა და მონაცემთა ბაზის ფორმირების მუნიციპალური პროგრამა

მონაცემთა ბაზაში რეგისტრაციას ექვემდებარება ოჯახი, რომელსაც საკუთრებაში არ გააჩნია საცხოვრებლად ვარგისი ბინა/სახლი, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწა ან კომერციული ფართი (რომლის ფართობი აღემატება 10 კვადრატულ მეტრს), აქვს სურვილი ბინის/სახლის მიღებისა და გააჩნია შესაძლებლობა დაფაროს განვადებით მიღებული სახლის საფასური.

აღნიშნული პროგრამის მიზნებიდან გამომდინარე, ოჯახად მიიჩნევა ოჯახის უფლებამოსილი პირი, მისი მეუღლე და მშობლებთან მუდმივად მცხოვრები შვილი/შვილები (მათი მეუღლე(ები)) ან უფლებამოსილი პირის მშობლები და ბებია/ბაბუები, რომლებიც ცხოვრობენ ერთად, სხვა ოჯახისგან განცალკევებულ ფართში. ოჯახის შემადგენლობაში არ გაითვალისწინება:

- პირ(ებ)ი, რომელიც ოჯახთან ერთად ფაქტობრივად არ ცხოვრობს დასაქმების ან სხვა რაიმე მიზეზთა გამო, გარდა იმ პირებისა, რომლებიც დასაქმებულნი არიან საქართველოს სხვა რეგიონში ან უცხოეთში და მათი დასაქმებიდან მიღებული შემოსავლები ირიცხება აპლიკანტი ოჯახის რომელიმე წევრის საბანკო ანგარიშზე;
- სასაჯელაღსრულების დაწესებულებაში მყოფი პირი, გარდა ნაკლებად მძიმე დანაშაულისათვის მსჯავრდებული (5 წლამდე თავისუფლება აღკვეთილი) პირისა;
- ქვეყნის ფარგლებს გარეთ 12 თვეზე მეტი ხნით მყოფი პირი, გარდა იმ პირისა, რომელიც საზღვარგარეთ იმყოფება სასწავლებლად;
- სასამართლოს მიერ უგზო-უკვლოდ დაკარგულად ან გარდაცვლილად გამოცხადებული პირი.

ოჯახის მონაცემთა ბაზაში რეგისტრაციისათვის საჭიროა ამ განაცხადის გარკვევით, სწორად და სრულად შევსება.

შეტანილი მონაცემების სისწორე და ოჯახის მზადყოფნა ქვემოთ მითითებული ვალდებულებების შესრულებაზე დასტურდება ოჯახის ყოველი 16 წლის და უფროსი ასაკის ქმედუნარიანი წევრის პირადი ხელმოწერით შესაბამის გრაფაში.

აპლიკანტი ოჯახების მიერ წარმოსადგენი დოკუმენტების ნუსხა:

- o ოჯახის წევრთა პირადობის მოწმობის ან საქართველოს მოქალაქის პასპორტის ასლები;
- o ბავშვების დაბადების მოწმობის ასლები (პირადობის მოწმობის არარსებობის შემთხვევაში);
- o ცნობა ოჯახის ერთი სრულწლოვანი წევრის მაინც ბათუმში რეგისტრაციის შესახებ, რეგისტრაციის თარიღის მითითებით (ცნობა წარმოდგენილი იყოს ოჯახის იმ წევრის რეგისტრაციის შესახებ, რომლის ბათუმში რეგისტრაციის ხანგრძლივობა უფრო მეტია);
- o ცნობა ოჯახის წევრების სამუშაო ადგილიდან (ხელფასის მითითებით) მიმდინარე და უკანასკნელი 1 (ერთი) წლის პერიოდისათვის, ასევე იგივე პერიოდისათვის საბანკო ამონაწერი და ცნობა საგადასახადო ორგანოდან საშემოსავლო გადასახადის გადახდის შესახებ;
- o ცნობა საჯარო რეესტრიდან საქართველოს მასშტაბით ოჯახის წევრთა საკუთრებაში უძრავი ქონების არსებობის/არარსებობის შესახებ;
- o ოჯახის ამჟამინდელ საცხოვრებელთან დაკავშირებით ქირავნობის ან სხვა შესაბამისი ხელშეკრულების ასლი (არსებობის შემთხვევაში) ან ქონების მესაკუთრის წერილობითი დოკუმენტი (ნოტარიულად დადასტურებული) ქონებით სარგებლობის თაობაზე;
- o ცნობა „კრედიტინფო საქართველო“-დან ოჯახის ყველა სრულწლოვან წევრზე სესხის არსებობის/არარსებობის შესახებ, საბანკო სესხის არსებობის შემთხვევაში გადახდის მდგომარეობის შესახებ;
- o ცნობა ოჯახის სოციალურად დაუცველთა ბაზაში რეგისტრაციის არსებობის/არარსებობის შესახებ და მინიჭებული ქულების შესახებ;
- o ცნობა (შესაბამისი დოკუმენტი) ოჯახის წევრების სპეციალური სტატუსის შესახებ - შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირები ოჯახში, ახალდაქორწინებული წყვილი, მარჩენალდაკარგული, ომის ვეტერანი და სხვა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- o სხვა დოკუმენტაცია _____

(დოკუმენტის დასახელება)

სულ დანართი: ფურცელი.

მონაცემთა ბაზაში რეგისტრაცია წარმოდგენს წინაპირობას და არა გარანტიას შემდგომში ბინის მიღებისათვის

განაცხადის წარმდგენი ოჯახის წევრები (წევრი) ვიღებთ ვალდებულებას შემდეგი პირობების შესრულებაზე:

1. დილის 9:00 საათიდან საღამოს 10:00 საათამდე დაუბრკოლებლად მივიღოთ ბათუმის მერიის უფლებამოსილი წარმომადგენელი ჩვენს საცხოვრებელში, მისი სამსახურებრივი ვალდებულების შესასრულებლად;
2. მივცეთ მას საშუალება სრულად დაათვალიეროს ჩვენი ოჯახის მიერ დაკავებული საცხოვრებელი ფართი და საერთო სარგებლობის სათავსოები, შეამოწმოს ყოფითი პირობები;
3. ობიექტური პასუხები გავცეთ ბათუმის მერიის უფლებამოსილი წარმომადგენლის შეკითხვებს და არ დავამახინჯოთ ფაქტები;
4. მოთხოვნისამებრ, წარვადგინოთ საჭირო დოკუმენტები და გადავცეთ ამ დოკუმენტების ასლები;
5. ხელი მოვაწეროთ ბათუმის მერიის უფლებამოსილი წარმომადგენლის მიერ გამოკითხვის შედეგად შევსებულ დოკუმენტს, განსხვავებული აზრის არსებობისას დავაფიქსიროთ საკუთარი შენიშვნები;
6. მივცეთ უფლება ბათუმის მერიის შესაბამის სამსახურს/უფლებამოსილ წარმომადგენელს მოიპოვოს ნებისმიერი ინფორმაცია, რომელიც უკავშირდება ჩვენი ოჯახის და მისი წევრების ფინანსურ და ქონებრივ მდგომარეობას, პერსონალურ და სხვა მონაცემებს, შეიტანოს ეს ინფორმაცია „ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამაში მონაწილეობის მსურველი ოჯახების მონაცემთა ბაზაში“.

ვადასტურებთ, რომ მე და განაცხადში აღნიშნული პირები გავეცანით განაცხადის შინაარსს და მზად ვართ პასუხი ვაგოთ მონაცემთა გაყალბებისათვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით.

ვადასტურებთ, რომ:

- ოჯახის წევრების ხელმოწერა ნამდვილია;
- ოჯახის წევრები მუდმივად ცხოვრობენ მითითებულ მისამართზე;
- აღნიშნული პირების გარდა მითითებულ მისამართზე, ოჯახთან ერთად, სხვა წევრები არ ცხოვრობენ.

ოჯახის საკონტაქტო პირი

.....

ხელმოწერა

სახელი, გვარი

რიცხვი

თვე

წელი